

ГЧП-СРЕДА от АО «ЛУЧШИЙ ВЫБОР» (BETTER CHANCE) | 22.02.2023

Настоящий обзор содержит информацию относительно новых документов, принятых или разрабатываемых для регулирования сферы инфраструктуры и государственно-частного партнерства¹

Планы по инфраструктурному развитию в послании Президента Российской Федерации

Президент Российской Федерации Владимир Владимирович Путин в Послании к Федеральному Собранию особо отметил важность инфраструктурного развития².

В частности, глава государства уточнил, что начинается большая программа по строительству и ремонту систем ЖКХ. В течение десяти лет планируется инвестировать в эту сферу не менее 4,5 триллиона рублей. Было дано поручение Правительству Российской Федерации обеспечить стабильное финансирование указанной программы.

Глава государства также поручил Правительству выделить дополнительно 50 миллиардов рублей на обновление общественного транспорта с использованием современных технологий³. В числе приоритетных задач указаны модернизация Транссиба, БАМа и выделение федеральных средств на ремонт и обновление детских учебных и воспитательных учреждений⁴.

Президент Российской Федерации отметил, что предстоит существенно расширить технологические возможности российской экономики, обеспечить рост мощностей отечественной индустрии. В частности, этому способствует механизм промышленной ипотеки.

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации подготовило предложения по расширению механизма промышленной ипотеки под 3% или 5% годовых прежде всего за счет распространения таких кредитов не только на покупку готовых площадей, но также на строительство, модернизацию, ремонт объектов и покупку земли. Также планируется повысить с 500 млн до 2 млрд руб. лимит займа вне зависимости от того, на какие из этих целей он берется, и установить «норматив» стоимости приобретаемой в рамках программы недвижимости⁵.

¹ Принятые сокращения:

- **Закон о КС** – Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- **Закон о ГЧП** – Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

² <http://kremlin.ru/events/president/news/70565>

³ <https://tass.ru/ekonomika/17105281>

⁴ <https://tass.ru/ekonomika/17103923>

⁵ <https://www.kommersant.ru/doc/5840148?from=main>

Утверждение перечня социальных, инфраструктурных и других объектов, строительство которых предполагается в 2023–2027 годах с использованием средств федерального бюджета

Издано распоряжение Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2023 года № 267-р⁶ (далее – «**Распоряжение № 267-р**»), которым утвержден перечень объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимого имущества, входящий в систему документов комплексной государственной программы Российской Федерации «Строительство» (далее – «**Перечень**»).

Распоряжением № 267-р устанавливается порядок распределения средств федерального бюджета на строительство объектов и реализацию мероприятий, указанных в Перечне на 2023 – 2027 годы. Главными распорядителями средств федерального бюджета, указанных в Перечне, определены Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерство финансов Российской Федерации.

Распоряжением, при этом, поручается федеральным органам исполнительной власти, иным организациям, осуществляющим полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, в 3-месячный срок внести в Правительство Российской Федерации проекты актов Правительства Российской Федерации, предусматривающих признание утратившими силу решений об осуществлении (софинансировании) из федерального бюджета вне рамок федеральных целевых программ капитальных вложений в объекты капитального строительства или объекты недвижимого имущества, принятых в форме актов Правительства Российской Федерации до вступления в силу Распоряжения № 267-р в отношении объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень.

Обновление парка авиационного и водного транспорта

Издано распоряжение Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2023 года № 315-р⁷, которым утверждены:

- паспорт инвестиционного проекта «Приобретение вертолетов отечественного производства для последующей передачи в лизинг для нужд российских авиакомпаний»;
- паспорт инвестиционного проекта «Приобретение воздушных судов для последующей передачи в лизинг национальному перевозчику в Дальневосточном федеральном округе».

Указанные проекты включены в перечень самокупаемых инфраструктурных проектов, реализуемых юридическими лицами, в финансовые активы которых размещаются средства Фонда национального благосостояния и (или) пенсионных накоплений, находящихся в доверительном управлении государственной управляющей компании, на возвратной основе, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 ноября 2013 г. № 2044-р.

⁶ <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202302170025>

⁷ <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202302140028>

Меры поддержки инвестпроектов

Министерство экономического развития Российской Федерации разработало информационную систему, в которой представлены 16 наиболее востребованных мер поддержки для реализации инвестиционных проектов, включая механизмы стабилизации законодательства, программу стимулирования кредитования субъектов МСП АО «Корпорация МСП», совмещенную программу льготного кредитования субъектов МСП на инвестиционные цели, инвестиционные тарифные льготы, преференциальные режимы. Отдельный раздел посвящен инвестициям в регионы.

Портал должен упростить инвесторам поиск доступных мер поддержки⁸.

Поддержка проектов технологического суверенитета

ВЭБ.РФ, Центральный банк и Министерство экономического развития Российской Федерации работают над созданием таксономии в области проектов технологического суверенитета (критериев для кредитования проектов)⁹.

Предполагается, что благодаря данному нововведению бизнес сможет привлекать от 5 до 10 триллионов рублей в течение 2-3 лет.

Поддержка туристической отрасли – развитие курорта Шерегеш

Издано распоряжение Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2023 года № 375-р¹⁰, в соответствии с которым Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направлены бюджетные ассигнования на предоставление в 2023 и 2024 годах субсидии из федерального бюджета бюджету Кемеровской области - Кузбасса в целях софинансирования строительства (реконструкции) объектов обеспечивающей инфраструктуры в рамках реализации мероприятия «Комплексное развитие спортивно-туристического комплекса «Шерегеш» программы социально-экономического развития Кемеровской области - Кузбасса, осуществляемого в рамках федерального проекта «Развитие туристической инфраструктуры» национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства», в размере более 948 миллионов рублей.

Правительством Российской Федерации сообщается, что средства планируется направить на модернизацию очистных сооружений, реконструкцию объектов водоснабжения, создание объектов автодорожной инфраструктуры, объектов теплоснабжения, а также техническое перевооружение центральной котельной посёлка Шерегеш¹¹.

Заключено концессионное соглашение по созданию канатной дороги в Нижнем Новгороде

15 февраля 2023 г. между Правительством Нижегородской области и концессионером – компанией группы «Урбантех» заключено концессионное соглашение в отношении проекта по созданию и эксплуатации канатной дороги через реку Оку в Нижнем

⁸ https://www.economy.gov.ru/material/news/minekonomrazvitiya_zapustilo_informacionnyy_resurs_o_merah_podderzhki_invest_proektov.html

⁹ <https://www.vedomosti.ru/economics/articles/2023/02/16/963168-v-vebe-otsenili-potentsial-kreditnogo-portfelya>

¹⁰ <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202302170024>

¹¹ <http://government.ru/news/47810/>

ЛУЧШИЙ ВЫБОР

Новгороде¹². В рамках проекта концессионер планирует инвестировать в реализацию проекта более 4,3 млрд рублей. Ввод канатной дороги в эксплуатацию запланирован в 2025 году.

Дорога соединит две крупные городские магистрали, расположенные по обоим берегам Оки. Предполагается, что канатная дорога снизит нагрузку на улично-дорожную сеть города, сократит количество пробок, а жители города получат альтернативный маршрут общественного транспорта.

Команда практики инфраструктуры и ГЧП АО «Лучший выбор» консультировала концессионера по вопросам структурирования (подготовки) концессионного соглашения.

Лучший Выбор в индивидуальном рейтинге юристов «Право-300»

21 февраля 2023 Национальный рейтинг «Право-300» опубликовал индивидуальные рекомендации юристов после выхода результатов основного исследования по юридическим фирмам.

Рады сообщить, что среди лучших рекомендованных юристов в высших категориях (1-я - наивысшая, и вторая группы) и наши коллеги. **Наши поздравления!**

BETTER CHANCE



Александр Аничкин
1 группа: «Корпоративное право/слияния и поглощения»



Владимир Барболин
1 группа: «Финансовое/ банковское право»



Виктория Борткевича
1 группа: «Финансовое/ банковское право»



Ян Галин
1 группа: «Финансовое/ банковское право»



Станислав Добшевич
2 группа: «Арбитражное судопроизводство»



Булат Жамбалнимбуев
1 группа: «Корпоративное право/слияния и поглощения»



Александр Долгов
1 группа: «ГЧП/ инфраструктура»
1 группа: «Транспортное право»



Константин Макаревич
1 группа: «ГЧП/ инфраструктура»
1 группа: «Транспортное право»



Кирилл Миллер
1 группа: «Финансовое/ банковское право»



Элла Омельченко
1 группа: «Корпоративное право/слияния и поглощения»
1 группа: «Недвижимость, земля строительство»



Вадим Панин
1 группа: «Финансовое/ банковское право»



Артем Тамаев
1 группа: «Корпоративное право/слияния и поглощения»



Вадим Турцев
1 группа: «Транспортное право»



Анастасия Серебренникова
1 группа: «Недвижимость, земля строительство»

¹² <https://nobl.ru/novosti-nizhegorodskoj-oblasti-za-vse-vremya/v-nizhnem-novgorode-postroyat-vtoruyu-kanatnyu-dorogu>

КОНТАКТЫ



Александр Долгов

Партнёр

Глава практики
инфраструктуры и ГЧП

T +7 495 258 5050
E alexander.dolgov
@betterchance.ru



Константин Макаревич

Партнёр

Практика инфраструктуры
и ГЧП

T +7 495 258 5050
E konstantin.makarevich
@betterchance.ru

В данном обзоре для клиентов рассматриваются не все аспекты и разделы, касающиеся данной темы. Назначением данного обзора для клиентов не является предоставление консультации юридического или иного характера.

www.betterchance.ru

АО «Лучший выбор» (Better Chance)
Ул. Гашека 6, 125047 Москва, Россия

© АО Лучший выбор (Better Chance) 2023